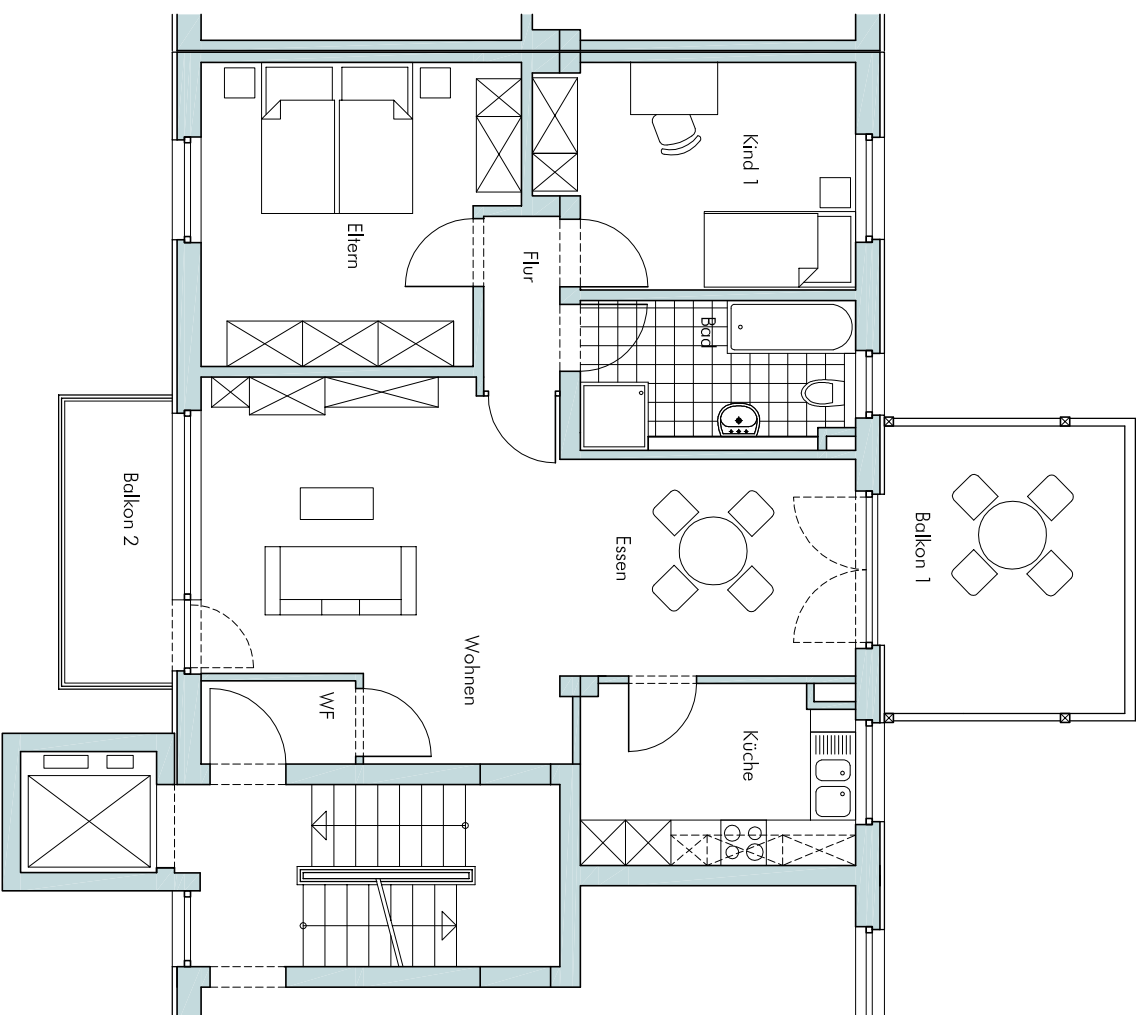


### 3-Zi-Wohnung Erdgeschoss - 2. Obergeschoss



Wohnen/Essen	33,65 m <sup>2</sup>
Küche	8,49 m <sup>2</sup>
Eltern	15,89 m <sup>2</sup>
Kind 1	12,21 m <sup>2</sup>
Flur	2,33 m <sup>2</sup>
Bad	6,66 m <sup>2</sup>
Windfang	2,25 m <sup>2</sup>
Balkon 1, 12,00 m <sup>2</sup> hiervon 50%	6,00 m <sup>2</sup>
Balkon 2, 5,32 m <sup>2</sup> hiervon 50%	2,66 m <sup>2</sup>

Wohnfläche 90,14 m<sup>2</sup>

**JACOBI + WOLFFS**  
Architekturbüro



Dessauer Straße 1a  
55545 Bad Kreuznach

Sanierung / Umgestaltung des Gebäudes 5632, Carl-Schurz-Str. 3,5,7 55543 Bad Kreuznach  
Krauss Immobilien GmbH, Am Ziegelacker 15, 74199 Untergruppenbach

16.11.2011  
M 1:100

Fon 0671 - 89639/00  
Fax 0671 - 89639/01  
service@jacobi-wolffs.de